DIRECTEUR ADMINISTRATIF ET FINANCIER (H/F)

OFFRE D'EMPLOI

CONTRAT
CDI

STATUT
Cadre au forfait jours

PRISE DE POSTE
Janvier 2027

LIEU
Rouen centre

RÉMUNÉRATION
À partir de 85 k€ annuel

Membre du Comité de Direction, vous participez à la définition de la stratégie de l'entreprise sous l'autorité de la Directrice Générale et dans le cadre des orientations stratégiques définies. Vous proposez les stratégies de financement permettant la réalisation de la politique générale de l'Office. Vous assistez au Conseil d'Administration et y portez les sujets ayant trait à votre domaine de compétences.

Vous déployez des outils d'aide à la décision permettant le pilotage de l'entreprise, la construction budgétaire et l'élaboration d'une stratégie de développement et d'investissement.

Vous appréhendez les risques, adaptez l'organisation support et vous assurez de l'efficacité des procédures de contrôle. À ce titre, vous anticipez et projetez.

VOS MISSIONS

Ainsi, vous aurez également pour missions :

- Le management des services comptabilité, contrôle de gestion, juridique et marchés publics, soit une équipe de 13 personnes.
- **Le pilotage de la fonction juridique et de la commande publique :** sécurisation juridique des actes et des contrats, conformité des procédures de marchés publics, suivi des contentieux.
- **La gestion de la trésorerie :** suivi des liquidités, élaboration et actualisation du plan de trésorerie.
- **La politique financière :** définition de la stratégie d'endettement, recherche et négociation des financements, gestion de la dette et des placements, relation avec les partenaires bancaires, au premier rang desquels la Banque des Territoires.
- **La fiscalité :** sécurisation des obligations fiscales de l'Office (TVA, TFPB, IS) et optimisation dans le respect de la réglementation.
- La participation à l'élaboration et à la mise en œuvre du Plan Stratégique de Patrimoine (PSP).
- L'établissement des budgets en vous appuyant sur les équipes opérationnelles.
- Les clôtures comptables.

Vous serez également l'interlocuteur financier de la SAC Rouen Métropole Habitat dans le cadre des instances de soutenabilité financière.

Vous assurez des projets transversaux au sein d'une structure en pleine évolution.

VOTRE PROFIL

- Vous maîtrisez la comptabilité et la fiscalité et pouvez traiter vous-même les sujets complexes. Vous savez allier vision stratégique et production.
- Sensible à l'intérêt général et aux valeurs d'exemplarité et de solidarité, vous avez su faire preuve de leadership et avez été membre d'un Comité de Direction.
- Vous êtes à l'aise pour vous exprimer en public avec de bonnes capacités de pédagogie. Vous avez une appétence pour les projets transverses.
- Vous pratiquez un management de proximité, exigeant et bienveillant, et savez faire monter vos équipes en compétence.
- Une connaissance du logement social et/ou des organismes publics serait un réel atout.
- Rigueur, capacité d'analyse, et sens du service complètent votre profil.

FORMATION ET EXPÉRIENCE

Vous êtes diplômé(e) d'une formation supérieure en finance, comptabilité ou gestion (Bac+5 type Master CCA, DSCG, école de commerce), vous justifiez d'une expérience de direction financière d'au moins 5 ans.

ROUEN HABITAT EN QUELQUES MOTS

Créé en 1930 et rattaché depuis 2017 à la Métropole Rouen Normandie, Rouen Habitat gère 7 500 logements, des locaux commerciaux et une résidence étudiante, et loge 15 % de la population rouennaise. D'ici 2029, l'Office transforme en profondeur son patrimoine : construction, réhabilitation et renouvellement du parc, notamment dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU).

POSTULER

Candidatez en ligne sur **rouenhabitat.fr/postuler**, en choisissant « Réponse à une offre » et en joignant votre CV et votre lettre de motivation.

Office Public de l'Habitat de Rouen
5, place du Général de Gaulle – 76000 Rouen – Tél. 02 35 15 61 61
rouenhabitat.fr