

ÉLECTION DES REPRÉSENTANTS DES LOCATAIRES AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE ROUEN HABITAT

**Votez pour des
candidats proches de
vous et actifs.**

**Rejoignez-nous pour
soutenir les actions
que nous menons au
service des consom-
mateurs.**

Madame, Monsieur, Chers Voisins et Locataires,

**A partir du 15 Novembre vous êtes appelés à élire vos représen-
tants au Conseil d'Administration de Rouen Habitat. Ces élections sont
capitales : les administrateurs locataires siègent aux côtés du bailleur et
votent des décisions qui impactent directement votre quotidien pour les
quatre années à venir.**

**Fidèle à ses valeurs de défense des consommateurs et du droit au
logement, l'association Que Choisir Ensemble Rouen (anciennement
UFC—QUE CHOISIR) présente une équipe de locataires motivés, in-
dépendants et proches de vos préoccupations de terrain.**

Nos engagements pour votre cadre de vie et pour la défense de votre pouvoir d'achat

1/ Maîtrise des charges et des loyers

**Exiger la transparence totale sur le calcul
des charges locatives et notamment du
chauffage.**

**S'opposer à toute hausse injustifiée des
tarifs et veiller à une juste répartition des
coûts réels de maintenance.**

2/ Qualité de l'entretien et des réparations

**Accélérer les délais d'intervention des
services techniques pour les dépannages
urgents dans les logements et les parties
communes.**

**Exiger un suivi rigoureux de l'entretien
des équipements collectifs (ascenseurs,
portes d'entrée, espaces verts, éclairages).**

3/Rénovation énergétique et maîtrise de l'énergie

**Accompagner les projets de réhabilitation ther-
mique, y compris pour les canicules pour faire bais-
ser durablement vos factures d'énergie sans répercus-
sion excessive sur les quittances de loyer.**

**Soutenir l'adaptation des logements aux épisodes
de canicules afin de mieux protéger les locataires.**

4/ Sécurité, tranquillité et cadre de vie

**Lutter contre les incivilités et améliorer la pro-
preté des halls d'immeubles et des abords des rési-
dences.**

**Maintenir un dialogue constant avec les équipes
de proximité de Rouen Habitat pour trouver des solu-
tions concrètes aux nuisances du quotidien.**

Les candidats

Megdouda Bellazzougui <i>Hauts de Rouen</i>	Frédéric Gosse <i>Hauts de Rouen</i>
Frederic Quillet <i>Quartier St hilaire</i>	Mme Bentafat Fatima <i>Hauts de Rouen</i>
Catherine Cannesan <i>St Sever</i>	Mr Karoum Najim <i>Quartier est</i>
Afif Djelti <i>Quartier ouest</i>	Mme Cabral-Sene Marie Madeleine <i>Hauts de Rouen</i>
Naja Dos santos <i>Rive Gauche –Quartier Anglais</i>	Patrick Lanchon <i>Quartier Grieu</i>

Nous voulons

- Des résidences propres et bien entretenues
- Des réponses claires et des interventions rapides du bailleur à nos questions et réclamations
- Un logement non insalubre, de qualité, respectueux de l'environnement par son isolation
- Des charges faibles avec des explications compréhensibles, précises et détaillées
- Un chauffage économe en énergie
- Être bien dans nos logements et nos quartiers
- Être consultés et écoutés sur tout ce qui concerne nos logements, nos immeubles
- Être informés des décisions
- Faire reconnaître nos droits



Un engagement permanent

- Pour être votre relais direct auprès de la direction de Rouen Habitat
- Pour faire entendre vos réclamations individuelles et collectives.

12 rue Jean Lecanuet 76000 ROUEN

Nous contacter :0782705910

Permanences HLM : Sur rendez-vous

Mail /Courriel: locatairesrouenhabitat@rouen.quechoisirensensemble.fr