

TECHNICIEN TRAVAUX (H/F)

OFFRE D'EMPLOI

Rouen Habitat est un office public de l'Habitat créé en 1930 dont la collectivité locale de rattachement est, depuis 2017, **la Métropole Rouen Normandie**.

Nous disposons d'un patrimoine de 7 900 logements auquel s'ajoutent des locaux commerciaux, une résidence étudiante, ... et logeons 15% de la population rouennaise.

Aujourd'hui, la stratégie de Rouen Habitat vise à profondément transformer notre patrimoine avec pour objectifs de construire, réhabiliter et renouveler notre parc immobilier, dont une partie de ces objectifs est lié au titre du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPNRU).

Tournés vers le développement durable et l'économie d'énergie, nous agissons au quotidien pour le bien-être de nos locataires.

VOTRE MISSION

Au sein de notre Atelier situé à Rouen, sous la responsabilité du Responsable Technique et au sein d'une équipe pluridisciplinaire votre mission sera de contribuer à la réalisation des études et des travaux (maintenance et réparation) de nos résidences.

Vos missions principales consisteront à :

- Participer à la définition des travaux (gros entretien, remplacement de composants) et mener les opérations en lien avec les équipes de proximité
- Contribuer à la préparation des nouveaux marchés de travaux et prestations techniques dont vous aurez la charge (CCTP, devis, métrés, analyses des offres)
- Suivre les différentes étapes de chantiers (du devis à la réception) et veiller au respect du cahier des charges et des budgets alloués
- Anticiper et gérer les incidents de chantiers en proposant des solutions au responsable Technique
- Vérifier le respect des règles liées à la sécurité des biens et des personnes
- Assurer le reporting de votre activité notamment par la mise à jour de tableaux de bords et indicateurs
- Participer à l'évolution des procédures internes



VOTRE PROFIL

Vous disposez d'un diplôme BAC à BAC+2 dans le domaine de la technique du bâtiment avec une expérience minimum de 2 ans à partir du niveau BAC.

Vous possédez des connaissances dans le gros oeuvre et le second oeuvre, tous corps d'état mais aussi sur les pathologies du bâtiment et les règles de sécurité à respecter sur un chantier.

Des compétences relationnelles, un esprit d'initiative et une capacité d'adaptation seront des atouts essentiels pour s'épanouir dans ce poste.

Mobilité : Déplacements à prévoir sur le secteur de Rouen (76), permis B obligatoire.

Ce que nous offrons

Rémunération à 32 700 € brut annuel + prime sur objectifs

Un véhicule de service pour vos interventions ainsi qu'un téléphone portable

17 jours de RTT + 27 jours de congés payés

Télétravail possible (6 mois d'ancienneté)

Mutuelle (base prise en charge) et prévoyance

Abonnement de transport en commun (50% prise en charge)

Carte tickets restaurant : 9€ par jour travaillé (60% prise en charge)

Formation / développement des compétences

Accès à notre CSE pour profiter de prix réduits pour vos loisirs + chèques vacances, cartes cadeaux en fin d'année, ...

En venant travailler au sein de ROUEN HABITAT, vous rejoindrez une entreprise à taille humaine, porteuse de valeurs sociales et environnementales et engagée dans le bien-être de ses collaborateurs !

**Office Public
de l'Habitat de Rouen**

5, place du Général de Gaulle
76000 ROUEN - Tél. 02 35 15 61 61

rouenhabitat.fr

