CHARGÉ(E) EXPLOITATION ET MAINTENANCE (CDI)

OFFRE D'EMPLOI

Au sein de notre Atelier basé à Rouen, vous êtes directement rattaché(e) au Responsable Exploitation et Maintenance.

Vos principales missions consisteront notamment à :

• Suivre les indicateurs règlementaires auprès des entreprises sous contrat ainsi que les relations avec celles-ci,
• Accompagner le Chef de projets exploitation-maintenance dans le suivi des marchés d'exploitation de Rouen Habitat (suivi des indicateurs, réunions d'exploitations, visite sur sites, vérifications périodiques...),
• Accompagner le Responsable exploitation et maintenance dans le traitement des factures,
• Suivre les opérations de maintenance préventives et curatives des entreprises sous contrat,
• Aider à la préparation des chantiers et leur suivi (plans de prévention, accompagnement des entreprises, suivi avec compte rendu...)
• Accompagner le Chef de projets exploitation-maintenance lors des réceptions des constructions neuves et de réhabilitations afin de préparer les avenants aux contrats d'exploitation.

Aider à la rédaction des dossiers de consultation des entreprises sur les missions :

• De relance des contrats de maintenance et d'entretien du patrimoine Rouen Habitat (recensement, visite, plans, métrés...),
• Des missions de Gros Entretien (GE) / Remplacement de Composants (RC) du patrimoine (recensement, diagnostics, métrés, réalisation de plans, visites sur site, RDV avec les entreprises pour la réalisation des devis et/ou consultations...).

Profil :
• Vous êtes diplômé(e) d'un Bac+2 type DUT G.T.E. (Génie Thmerique et Énergie) ou BTS Fluide ou DUT G.C. (Génie Civil) ou d'une formation similaire.
• Une connaissance en Tous Corps d'État (TCE) et des connaissances en Thermique, énergétique et fluides dans le bâtiment seraient un plus.
• Des compétences en sécurité de chantiers seraient appréciées (Plan de Prévention, Habilitation électrique, travail en hauteur, Plan Général de Coordination (PGC)...).

PRISE DE POSTE : Septembre 2024

RÉMUNÉRATION : à partir de 29k annuel

Office Public
de l'Habitat de Rouen
5, place du Général de Gaulle
76000 ROUEN - Tél. 02 35 15 61 61

rouenhabitat.fr