



# RESPONSABLE TECHNIQUE D'EXÉCUTION (CDI)

## OFFRE D'EMPLOI

**Au sein du service du Développement et du Patrimoine**, et sous la responsabilité d'un Chef de Projets, vous êtes chargé(e) de participer à l'élaboration d'un projet de travaux complexes du bâtiment, de diriger des travaux ou de participer à l'élaboration des projets de maintenance et d'exploitation des équipements, de les mettre en œuvre et de procéder aux contrôles qualité. Vous êtes garant, auprès de votre responsable et de la Direction Générale, de l'application des règles de la construction et du respect du cahier des charges.

### MISSIONS PRINCIPALES :

- Etre responsable, sur le chantier qu'il dirige ou dont il a le contrôle, du respect absolu des règles d'hygiène et de sécurité à l'égard des ouvriers, des locataires et des tiers.
- Evaluer et rendre compte, aux échéances de garanties, du respect des objectifs.
- Participer à la définition de la politique technique de l'entreprise. le cas échéant, assurer, pour le compte de Rouen Habitat, les missions de maitre d'ouvrage : définir le programme des travaux, organiser son financement, préparer les marchés et s'assurer du respect de leurs dispositions. Sa mission se poursuit en cas de sinistre.
- Assurer pour le compte de Rouen Habitat, en totalité ou partiellement, les missions de maitre d'œuvre : concevoir les travaux, diriger et contrôler l'exécution des travaux et de proposer leur réception et leur règlement. Sa mission se poursuit en cas de sinistre.
- Etre le tuteur des assistants techniques plus ou moins qualifiés : Former et informer les agents de l'entreprise en matière de techniques du bâtiment.
- Rédiger des courriers, des comptes rendus, des rapports et des cahiers des charges.
- Etablir les plans et croquis d'exécution nécessaires à la réalisation des travaux.
- Savoir suivre le budget d'un programme ou d'un marché.
- Doit savoir, à l'égard des architectes, des entrepreneurs et des locataires : écouter, développer un argumentaire, négocier, convaincre, s'imposer, diriger, animer et conclure les réunions de chantier.

### PROFIL :

Titulaire d'un brevet de technicien supérieur du bâtiment, d'un diplôme ou d'une formation professionnelle équivalente vous possédez une parfaite connaissance des règles de construction. Vous maîtrisez les terminaux informatiques et les outils de communication. Vous êtes une personne à l'écoute, rigoureuse, et qui possède d'excellentes qualités rédactionnelles et relationnelles. Vous avez un fort intérêt pour la communication et la négociation.

**EMPLOI :** CDI, Temps plein, statut : Cadre.

**RÉMUNÉRATION :** 35 à 40 K€ par an; 13e mois, Primes.

**AVANTAGES :** Participation au transport, RTT, Titres-restaurant.

### Office Public de l'Habitat de Rouen

5, place du Général de Gaulle

B.P. 16 - 76001 Rouen Cedex 1

Tél. 02 35 15 61 61

RCS Rouen 388397242

[rouenhabitat.fr](http://rouenhabitat.fr)